



Città di Segrate

DIREZIONE TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI E MOBILITA'

OGGETTO: Interventi di Riqualficazione campo da calcio a 5 e realizzazione di nuova area Skyfitness presso l'area verde di via Borioli in Lavanderie, Segrate

PROGETTO ESECUTIVO

**PIANO DELLA MANUTENZIONE E DI ISPEZIONE
DELL'AREA E DELLE ATTREZZATURE
SKYFITNESS**

IL PROGETTISTA
Ing. Annapaola De Lotto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

Ente certificato:



Iso 9001:2008

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 **Fax** 02/21.33.751
segrate@postemailcertificata.it

C.F. 83503670156 - **P.I.** 01703890150



Città di Segrate

Il presente elaborato è stato redatto nel rispetto delle normative “Attrezzature e superfici per aree fitness. Guida all’installazione, ispezione, manutenzione e utilizzo” ai sensi delle norme UNI EN 1176:2018.

Tutte le attrezzature di skyfitness progettate, realizzate e installate, devono soddisfare tutti i requisiti di costruzione, montaggio, funzionamento e di sicurezza previsti dalle normative nazionale ed europee di riferimento.

Al fine di garantirne il loro funzionamento e l'utilizzo in sicurezza, il gestore si dovrà impegnare ad eseguire con cadenza periodica i lavori di manutenzione e conservazione previsti dalla normativa.

La frequenza delle ispezioni è variabile a seconda dei seguenti parametri:

- tipologia delle attrezzature installate
- materiali impiegati
- età/vetustà dell’attrezzatura (verificabile attraverso targhetta identificativa posta sull’attrezzo)
- intensità di utilizzo
- condizioni climatiche della zona
- rilevanza di atti vandalici.

Sulla base della normativa vigente, il gestore è tenuto ad effettuare le seguenti ispezioni attraverso le modalità sotto riportate:

1) Controllo visivo – da effettuarsi con frequenza minima settimanale

Tale controllo prevede la verifica di eventuali danneggiamenti delle strutture che possano essere fonti di pericolo evidenti. In tale casistica, a titolo esemplificativo possono rientrare situazione causate da: atti vandalici, eccessivo e/o improprio utilizzo delle strutture, danni dovuti da agenti atmosferici, etc..

Per fonti di pericolo evidenti, s’intende la constatazione visiva della rottura e/o mancanza di elementi strutturali o la presenza di eventuali detriti sulla parte di pavimentazione indentificata nell’area di sicurezza dell’attrezzatura. Per tale verifica, si allega fac-simile di verbale di verifica

– **Allegato A**

2) Ispezione operativa funzionale – da effettuarsi con frequenza mensile-trimestrale

Si tratta di un’ispezione più dettagliata volta alla verifica del corretto funzionamento e della stabilità del gioco. È necessario prestare quindi particolare attenzione ai seguenti aspetti: presenza di parti danneggiate o mancanti; corretto serraggio della bulloneria; stabilità dei sistemi di ancoraggio, verifica dell’usura di qualsiasi elemento mobile, condizioni generali della superficie dell’area gioco. Per tale verifica, si allega fac-simile di verbale di verifica – **Allegato B**

3) Ispezione principale – da effettuarsi con frequenza annuale

Tale verifica deve essere svolta da personale tecnico qualificato con adeguate conoscenze tecnico-normative di riferimento.

L’ispezione è volta a verificare le condizione generali di sicurezza dell’impianto in ogni sua parte, quali, a titolo esemplificativo sono: fondazioni, eventuale presenza di corrosione sulle parti metalliche, rotture/danneggiamenti di vario genere, mancanza e/o danni agli elementi strutturali causati da atto vandalico e/o agenti atmosferici, nonché qualsiasi altra possibile alterazione che possa pregiudicare la sicurezza dell’impianto dovuta anche a interventi di manutenzione, riparazione e/o sostituzione, effettuati da personale non qualificato. Per tale verifica, si allega fac-simile di verbale di verifica – **Allegato C**



Città di Segrate

Allegato A – controllo settimanale

LISTA DI CONTROLLO PER ISPEZIONE VISIVA

Nominativo gestore/manutentore

Ubicazione dell'area skyfitness

Tipo di attrezzatura (indicare anche il codice identificativo)

LISTA CONTROLLI DA EFFETTUARE:

Eventuali danni causati da atti vandalici, utilizzo improprio delle strutture, nonché danni dovuti da agenti atmosferici o da sollecitazioni eccessive

Pulizia della pavimentazione antitrauma (assenza di corpi estranei di dimensioni maggiori a cm.3, ovvero assenza di qualsiasi detrito ritenuto pericoloso)

Eventuali fondazioni a vista (devono essere ricoperte con pavimentazione antitrauma o con almeno 20 cm di terra o altro materiale protettivo soffice)

Difetti riscontrati:

Provvedimenti per l'eliminazione dei difetti:

PS.: Ove non risulti garantita la sicurezza, è necessario impedire l'accesso alla struttura

Data dell'accertamento:

Firma del verificatore

Data dell'eliminazione dei difetti:

Firma dell'incaricato



Città di Segrate

Allegato B – controllo mensile/trimestrale

LISTA DI CONTROLLO PER ISPEZIONE OPERATIVA FUNZIONALE

Nominativo gestore/manutentore

Ubicazione dell'area skyfitness

Tipo di attrezzatura (indicare anche il codice identificativo)

LISTA CONTROLLI DA EFFETTUARE:

Controllo della stabilità dell'attrezzatura

Verifica elementi sottoposti a maggior usura (parti mobili in metallo su cui si riscontri un'usura maggiore del 30% devono essere sostituite)

Eventuali sporgenze anomale causate dal movimento strutturale dell'attrezzatura

Controllo serraggi della bulloneria e dei relativi tappi di protezione

Controllo di eventuali danni causati da atti vandalici, utilizzo improprio delle strutture, danni causati da eventi atmosferici

Verifica della pavimentazione antitrauma e relativa pulizia (rimozione di detriti di dimensione superiore ai 3 cm)



Città di Segrate

Difetti riscontrati:

Provvedimenti per l'eliminazione dei difetti:

PS.: Ove non risulti garantita la sicurezza, è necessario impedire l'accesso alla struttura

Data dell'accertamento:

Firma del verificatore

Data dell'eliminazione dei difetti:

Firma dell'incaricato



Città di Segrate

Allegato C – controllo annuale

**LISTA DI CONTROLLO PER ISPEZIONE ANNUALE
(da svolgersi a cura di personale che abbia competenze tecnico-normative – UNI EN 1176:2018)**

Nominativo gestore/manutentore

Ubicazione dell'area skyfitness

Tipo di attrezzatura (indicare anche il codice identificativo)

LISTA CONTROLLI DA EFFETTUARE:

Controllo della stabilità dell'attrezzatura

Verifica elementi sottoposti a maggior usura (parti mobili in metallo su cui si riscontri un'usura maggiore del 30% devono essere sostituite) – controllo cuscinetti e relativa loro funzionalità

Controllo del sottofondo con verifica dell'eventuale presenza di corrosione delle parti metalliche, fino al bordo superiore della fondazione

Controllo fuori terra con verifica dell'eventuale presenza di corrosione delle parti metalliche

Controllo di eventuali parti anomale sporgenti che costituiscono la struttura dovute a movimenti strutturali

Verifica della pavimentazione antitrauma e relativa pulizia (rimozione di detriti di dimensione superiore ai 3 cm)

Difetti riscontrati:



Città di Segrate

Provvedimenti per l'eliminazione dei difetti:

PS.: Ove non risulti garantita la sicurezza, è necessario impedire l'accesso alla struttura

Data dell'accertamento:

Firma del verificatore

Data dell'eliminazione dei difetti:

Firma dell'incaricato
